

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BÌNH DƯƠNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN BÀU BÀNG

Số: 304/TB-THADS

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Bàu Bàng, ngày 05 tháng 5 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 24/2024/QĐST-DS ngày 22 tháng 04 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Bàu Bàng, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn số 794/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 5 năm 2024 và Quyết định thi hành án chủ động số 832/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 5 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bàu Bàng, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 25/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 4 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bàu Bàng, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 25 tháng 4 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bàu Bàng, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Thông báo số 302/TB-THADS ngày 28 tháng 4 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bàu Bàng, tỉnh Bình Dương về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản;

Căn cứ giấy đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá của Công ty TNHH Dịch vụ Tư vấn đầu tư và Thẩm định giá LaHa (kèm theo hồ sơ theo quy định).

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bàu Bàng, tỉnh Bình Dương nhận được 01(một) hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá của Công ty TNHH Dịch vụ Tư vấn đầu tư và Thẩm định giá LaHa.

Sau khi xem xét hồ sơ năng lực, biểu phí thẩm định, danh sách hồ sơ đã thẩm định tài sản cùng loại, các tiêu chí đánh giá và văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá thì Công ty TNHH Dịch vụ Tư vấn đầu tư và Thẩm định giá

LaHa đáp ứng đủ điều kiện về tổ chức thẩm định giá và có tên trong danh sách tổ chức thẩm định giá đủ điều kiện do Bộ tài chính công khai theo pháp luật về giá.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bàu Bàng, tỉnh Bình Dương chọn Công ty TNHH Dịch vụ Tư vấn đầu tư và Thẩm định giá LaHa.

Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 6, P1-6-50-E Tòa nhà Charmington La Pointe, số 181, đường Cao Thắng Nối dài, phường 12, quận 10, thành phố Hồ Chí Minh.

Địa chỉ chi nhánh Bình Dương: Số 95/10 Lê Hồng Phong, khu phố 5, phường Phú Lợi, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương

Để ký hợp đồng thẩm định giá tài sản đã kê biên là: Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 270, tờ bản đồ số 06, diện tích 414,3m² (trong đó: 200m² ONT và 214,3m² CLN), trong 214,3m² CLN có 182m² thuộc hành lang an toàn đường bộ (HLATĐB), thửa đất tọa lạc tại ấp 1, xã Trừ Văn Thố, huyện Bàu Bàng, tỉnh Bình Dương theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số ĐĐ 997482 (số vào sổ cấp GCN: CS24183) do Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Bàu Bàng cấp ngày 24/02/2022 cho ông Trần Quang Đạo đứng tên người sử dụng đất.

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bàu Bàng, tỉnh Bình Dương thông báo cho công ty TNHH Dịch vụ Tư vấn đầu tư và Thẩm định giá LaHa, người được thi hành án và người phải thi hành án biết được biết./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Công ty TNHH Dịch vụ tư vấn đầu tư và thẩm định giá LaHa;
- Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án sự tỉnh Bình Dương;
- Viện KSND huyện Bàu Bàng;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Thị Thiên Thu